

大磯町公共下水道工事に伴う境界標の取扱い特記仕様書

1 目的

工事に伴い境界標（土地の権利または占有関係を示す既設境界標をいう）に係る関係地権者とのトラブルを未然に防止するため、その取扱いを明確にすることを目的とする。

2 適用範囲

この特記仕様で取り扱う境界標は、次のとおり。

- (1) 官民標―道水路と民有地及び公有地（道水路以外の公有地）との境を示す境界標
- (2) 民民標―上記以外の境界標

3 事前調査

請負業者は、当該下水道工事の範囲を事前に確認し、工事に伴い境界標の一時撤去が必要な場合、若しくは境界標が移動する恐れがある場合等、工事施工に際して影響があると判断したときは、道路管理者から境界査定図（写）を入手し、境界査定図に一時撤去する境界標は朱色で、移動する恐れがある境界標は青色で明示すること。また、境界査定図に境界標の明示があり、現地に境界標が無い場合は朱色で×を記し、現地に境界標があり境界査定図に明示が無い場合は青色で×をそれぞれ記すこととし、その凡例を境界査定図に明記する。

4 一時撤去等及び復元

- (1) 工事に伴い境界標の一時撤去が必要な場合、若しくは境界標が移動する恐れがある場合は、支障境界標事前調査表（様式1）を作成し、関係地権者に境界標の現況確認を求め、記名又は押印のうえ承諾を得るものとする。関係地権者が不明な場合等は、町監督員に報告し指示を受けるものとする。

様式1には引照点図、及び当該境界標と周辺構造物との関係が分かる現況写真を添付する。

- (2) 一時撤去した境界標の復元にあたっては、引照点図に基づいて正確に復元し、関係地権者確認のうえ、境界標一時撤去・復元等確認表（様式2）を町監督員に提出する。また、移動する恐れがあった境界標について、引照点図との相違があった場合も同様に復元し、様式2で関係地権者の確認を得ること。

様式2には様式1に添付した写真と同位置で撮影した復元後の写真を添付する。

5 適用

この仕様書は平成20年度発注の公共下水道工事から適用する。

提出様式及び資料

①様式1 下水道工事に伴う支障境界標事前調査表及び引照点図

※様式1添付資料：位置図、引照点図、現況写真、境界査定図【2部】（境界標を所定の色で明示したもの）

②様式2 境界標一時撤去・復元等確認表

※様式2添付資料：復元後写真

様式 1

下水道工事に伴う支障境界標事前調査表

工 事 名：令和 年度 ○○工事

工 事 場 所：大磯町 ○○ 地内

請 負 業 者：住 所

商号又は名称

印

現場代理人氏名：

境界査定図番号 (査定図の整理番号)	支障境界標番号 (査定図に明示の無い場合は任意)	境界標 の種別	一時撤去 の有無	関係地権者 住 所	関係地権者 氏 名	関係地権者 事前確認印
			有 無			印
			有 無			印
			有 無			印
			有 無			印
			有 無			印
			有 無			印
			有 無			印
			有 無			印
			有 無			印
			有 無			印
			有 無			印
			有 無			印
			有 無			印

- ・ 工事に支障となる境界標について記入すること。
- ・ 関係地権者と連絡が取れない場合は、町監督員に報告し指示を受けること。
- ・ 境界標の種別欄には、コンクリート杭・プレート等の種別を記入する。
- ・ 「位置図」「引照点図」「境界査定図（支障となる境界標を所定の色分けで明示）」「現況写真」を添付する。
- ・ 関係地権者事前確認印は、自筆で記名の場合は不要。

引照点図（様式 1 関係）

工事名：令和 年度 ○○工事

境界査定図番号 (査定図の整理番号)	境界標番号 (査定図に明示の無い場合は任意)	引 照 点 図 (引照点は 3 点以上、単位mm、縮尺は任意)

- ・ 用紙は適時追加、修正すること。
- ・ 当該境界標と周辺構造物との関係が分かる写真を添付すること。

様式 2

境界標一時撤去・復元等確認表

工 事 名：令和 年度 ○○工事

工 事 場 所：大磯町 ○○ 地内

請 負 業 者：住 所

商号又は名称

印

現場代理人氏名：

境界査定図番号 (査定図の整理番号)	支障境界標番号 (査定図に明示の無い場合は任意)	境界標 の種別	一時撤去 の有無	関係地権者 住 所	関係地権者 氏 名	関係地権者 確認印
			有 無			印
			有 無			印
			有 無			印
			有 無			印
			有 無			印
			有 無			印
			有 無			印
			有 無			印
			有 無			印
			有 無			印
			有 無			印
			有 無			印
			有 無			印

- ・一時撤去の有無にかかわらず、様式 1 に記入した境界標について記入すること。
- ・関係地権者と連絡が取れない場合は、町監督員に報告し指示を受けること。
- ・境界標の種別欄には、コンクリート杭・プレート等の種別を記入する。
- ・現況写真と同位置で撮影した復元後写真を添付する。
- ・関係地権者事前確認印は、自筆で記名の場合は不要。