

明治記念大磯邸園倉庫建築設計業務委託

特 記 仕 様 書

大磯町 都市建設部 都市計画課

1 適用の範囲

この仕様書は、明治記念大磯邸園倉庫建築設計業務委託（以下「本業務」という。）に適用する。

2 業務の目的

本業務は、明治記念大磯邸園基本計画（平成 31 年 4 月：国土交通省・神奈川県・大磯町）に基づき、明治記念大磯邸園 西園寺地区において計画されている倉庫の設計及び建築確認申請手続を行うものとする。

3 業務概要

- | | |
|-------------|--------------------------------------|
| (1) 業 務 名 称 | 明治記念大磯邸園倉庫建築設計業務委託 |
| (2) 業 務 箇 所 | 明治記念大磯邸園 大磯町西小磯地内 |
| (3) 業 務 期 間 | 契約締結の日から令和 8 年 3 月 31 日まで |
| (4) 業務対象施設 | 倉庫 1 棟（建築面積 9.99 m ² を想定） |
| (5) 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 50/100 |
| (6) 敷地面積 | 28,210.16 m ² |

4 業務の内容

倉庫設計業務

- (1) 現地調査
 - ・ 設計業務等の実施に当たり、現地踏査を行い、設計等に必要な現地の状況を把握するもの
- (2) 実施図（建築確認申請書類作成共）
 - ・ 設計図面・数量調書等、実施設計図書の作成、建築確認申請書類の作成
- (3) 積算業務
 - ・ 設計図面・数量調書等、実施設計図書の作成
- (4) 建築確認手続
 - ・ 確認申請に関する手続業務（手数料の納付を含む。）

5 成果品

本業務の成果品として、報告書（図面含む）1 冊及び電子データ（CD-R）1 枚を納品すること。

6 守秘義務

受託者は、本業務を実施する上で知り得た各種情報を漏らし、又は他の目的に使用してはならない。

7 その他

- (1) 測量・調査・設計共通仕様書（令和 3 年 4 月：神奈川県県土整備局）及び特記仕様書にない事項又は疑義を生じた場合は、その都度、職員と協議するものとする。
- (2) 本業務の建築確認申請を行う際、大磯町特別用途地区建築条例（平成 27 年大磯町条例第 4 号）第 4 条の通知を受理した後、行うものとし、令和 7 年 10 月末までに完了させる

ものとする。