

総務建設常任委員会協議会 説明資料

令和6年8月8日

大磯駅前広場の整備について

資 料

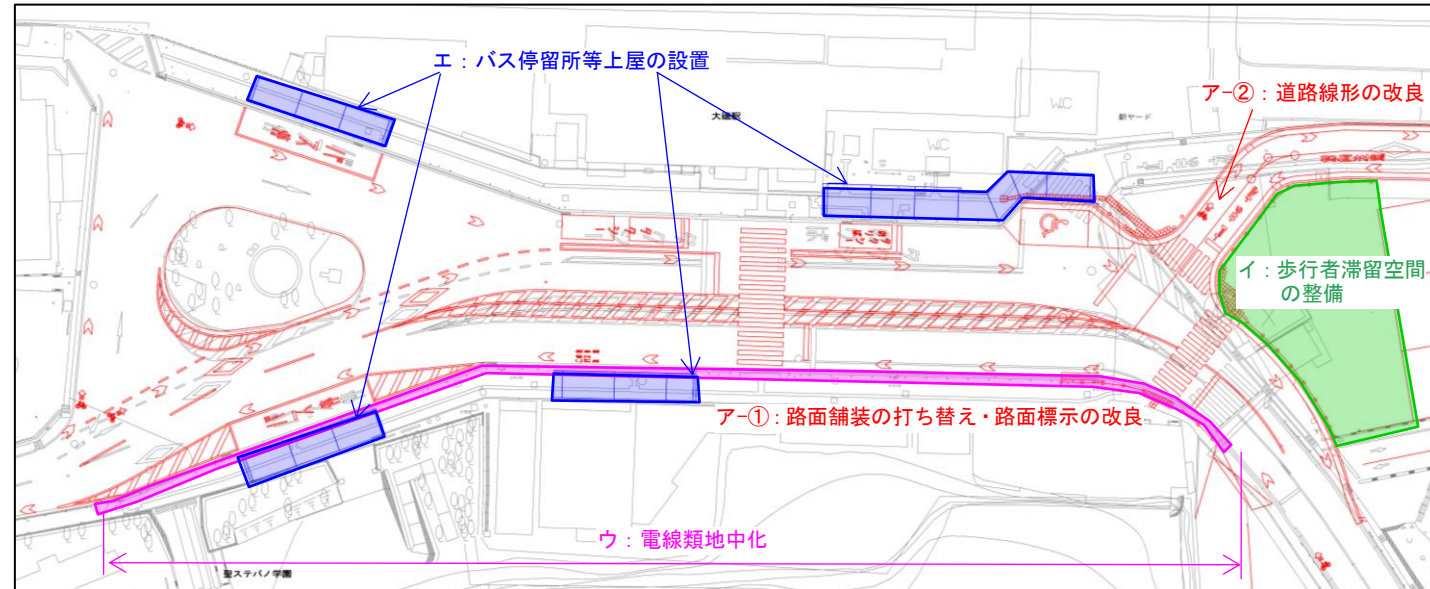
- 1 大磯駅前広場整備事業の設計概要について・・・・・・・・・・ 1～2
- 2 R5～R8事業概要について・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 3
- 3 県道610号大磯停車場線の拡幅について・・・・・・・・・・ 4

都市計画課

1 大磯駅前広場整備事業の設計概要について

(1) 大磯駅前広場整備計画の概要

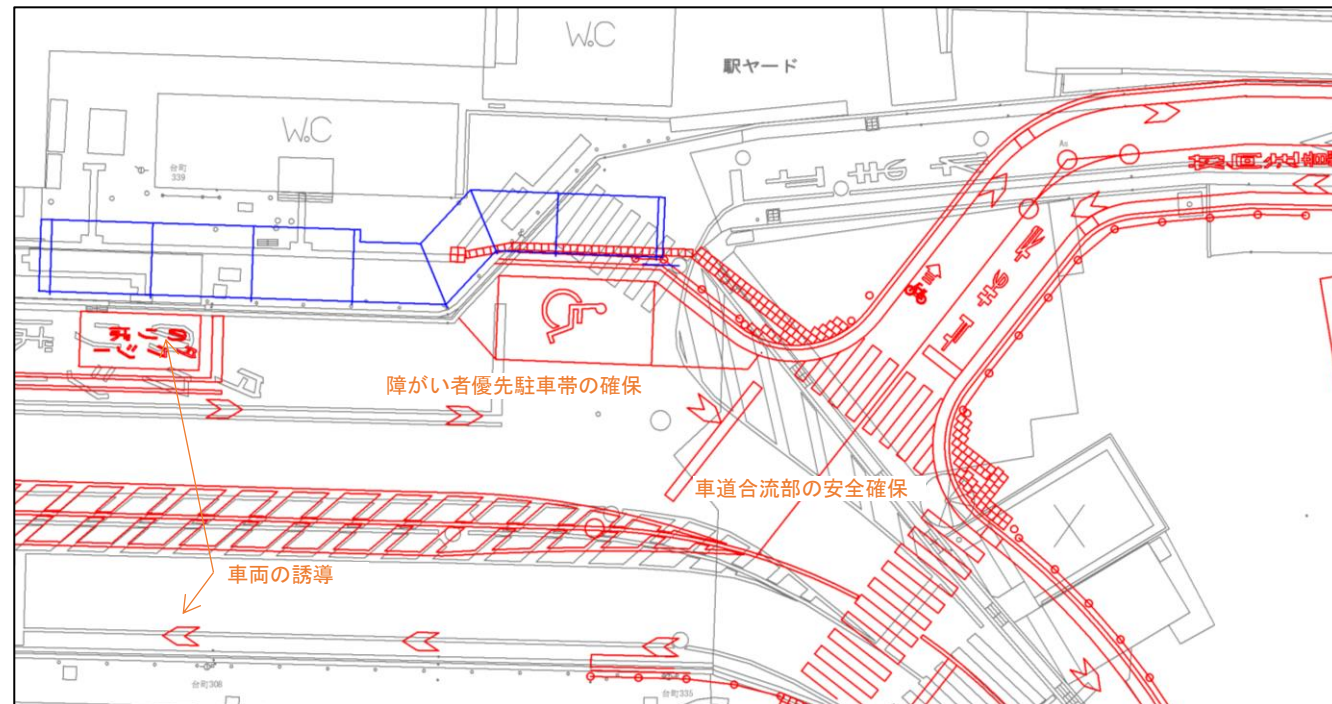
大磯駅は、町内唯一の鉄道駅であり、重要な交通結節点として、まちの拠点としての役割を担っています。また、多くの人々が通勤・通学や観光、買い物などのため、駅前広場や周辺の道路などを利用しています。しかし、現況では、安全上の課題があり、「安全安心のまちづくり」を求める御意見をいただいています。駅前広場については、まちづくり基本計画において、「だれもが安全・安心に利用できる広場空間の創出を図る」と位置付けられていることから、次の図に示すような駅前広場の再整備を計画しています。



(2) 大磯駅前広場整備計画の内容

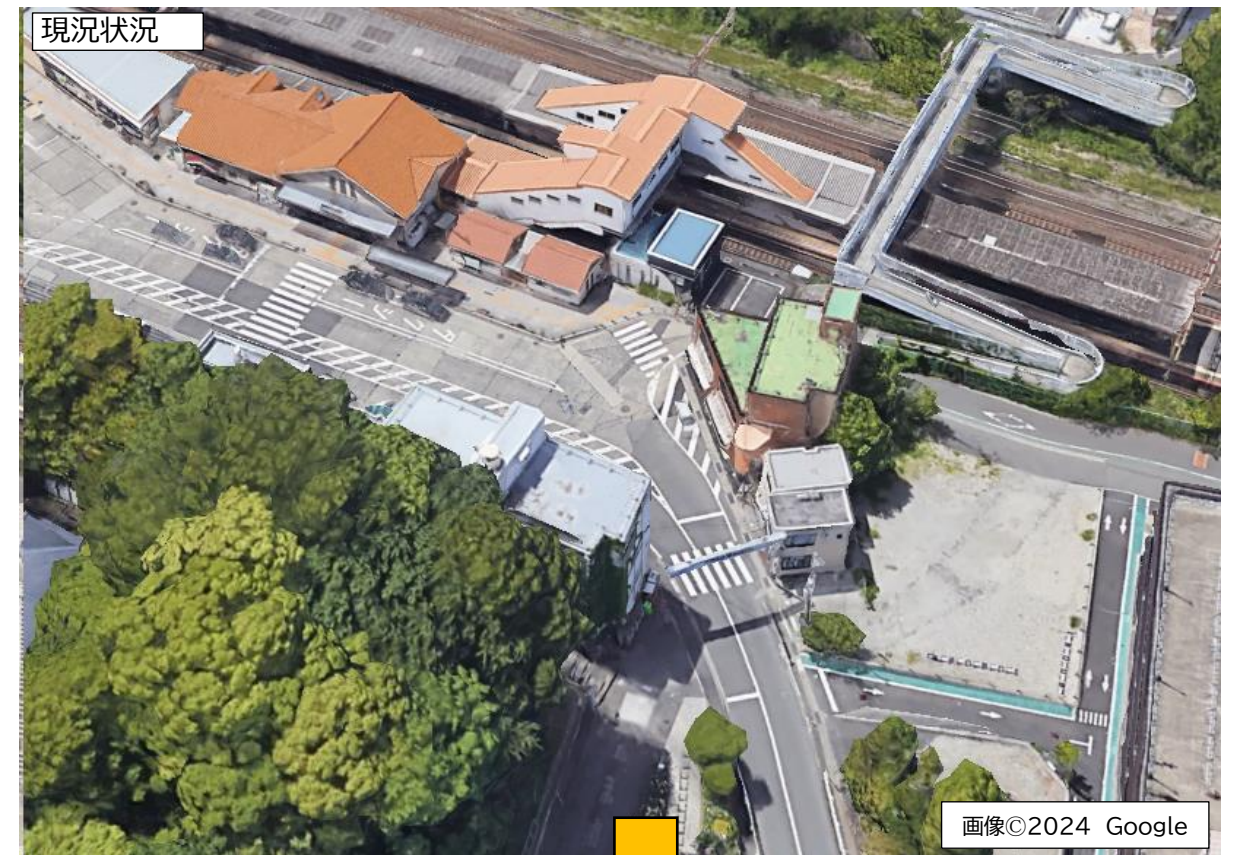
ア ①路面舗装の打ち替え・路面標示の改良、②道路線形の改良

町民アンケートの結果や警察協議の結果を受け、現状の広場形状を残しつつ、路面舗装の打ち替えを行うとともに、路面標示の改良により車両を誘導し、障がい者優先駐車帯を確保します。また、道路線形の改良により車道合流部の安全を確保します。



イ 歩行者滞留空間の整備

待ち合わせ場所や地域住民の憩いの場として、駅前広場東側に歩行者滞留空間を整備します。樹木やベンチなどを設置し、見晴らしの良い空間とします。



1 大磯駅前広場整備事業の設計概要について

ウ 電線類地中化

駅前広場の景観の向上や歩道区域の拡大を図り、また、災害時の電柱の倒壊による被害を防ぐため、駅前広場周辺の電線類地中化を計画しています。

現況状況



整備イメージ



エ バス停留所等上屋の設置

バス停留所、タクシー乗り場（一部）及び障がい者優先駐車帯に上屋を設置します。
町民アンケート結果を踏まえ、駅前の景観に配慮し、可能な限り影響が少ないデザインとします。

設置場所イメージ



設置する上屋のイメージ



(3) 整備スケジュール予定

項目	R5年度	R6年度	R7年度	R8年度	R9年度	R10年度
① 駅前広場設計業務	広場整備 (実施設計) 電線類地中化 (予備設計)	電線類地中化 (実施設計)	施工計画検討			
② 駅前広場整備工事	交通島 整備 仮舗装	アーチ 看板 撤去		電線類地中化工事 (支障物移設・CCB本体・引込連携管・入線・抜線・抜柱)	広場整備工事 (交差点改良・車道舗装・歩道舗装・上屋・照明等)	
③ 駅前交番		町有地売却	物件補償 新交番設計・建築 (DBO)	旧交番 解体工事		
④ 観光案内所	実施設計	新観光案内所 建築	旧観光案内所 解体			
⑤ 県道 (駅前広場接続部)			基本設計・実施設計・測量・用地整理・拡幅工事			

※ 整備スケジュールは、今後の施工計画の検討により変更となる場合があります。



2 R5～R8 事業概要について

R5 年度 交通島縮小工事 (工事前)



(工事後)



※交通島の南側を一部撤去し、車道幅員を確保。

R5 年度 店舗ビル除却工事（民間施工） (工事前)



(工事後)

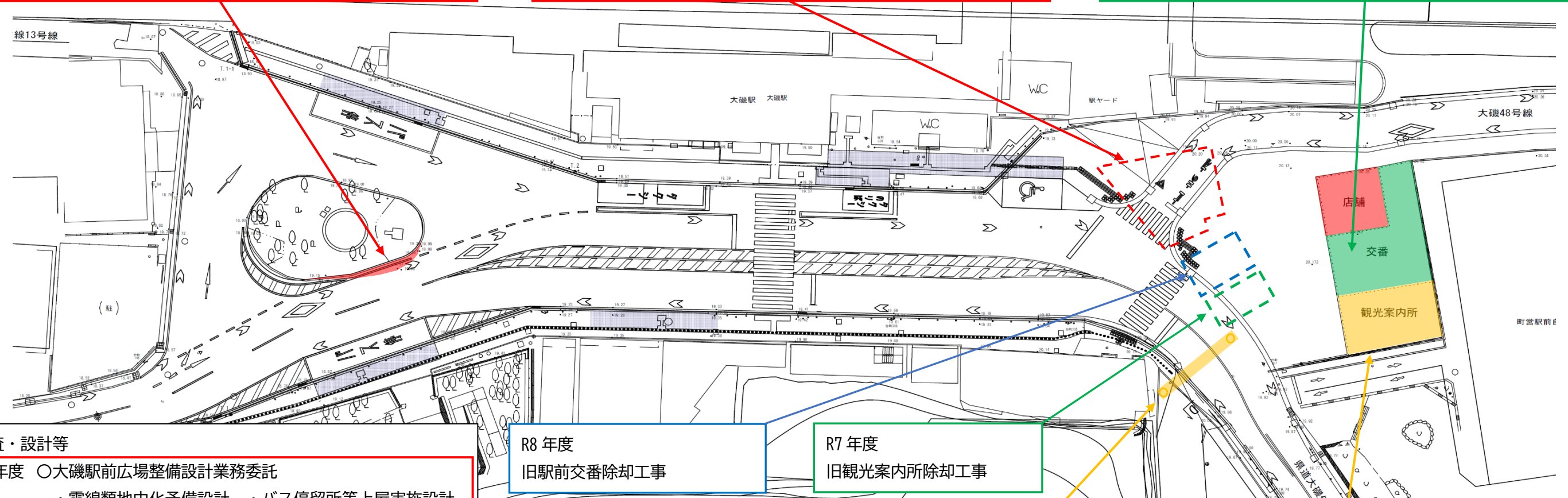


※物件補償契約に基づき、店舗ビルの除却工事を実施。

R7 年度 駅前交番新築工事 (現況)



- ・物件補償契約に基づき、交番の新築工事（県警施工）を実施。
- ・現況の交番は狭小であるため、標準的な規模に建替え。
- ・警察車両の駐車場所等を確保。



調査・設計等

R5 年度 ○大磯駅前広場整備設計業務委託

- ・電線類地中化予備設計
- ・バス停留所等上屋実施設計
- ・交差点改良実施設計
- ・照明施設設計

R6 年度 ○駅前交番物件補償契約（現交番の）

- 駅前交番移転先用地売却（97.29 m²）
- 電線類地中化等実施設計業務委託（歩道設計を含む。）

R7 年度 ○施工計画等作成業務委託

- ・交差点改良工事、バス停留所等上屋工事、電線類地中化工事、歩道整備工事、車道舗装工事など様々な工事が複数年度にわたり錯綜するため、安全かつ確実な工事の遂行のために年度割や夜間施工、仮設工事等の検討を行う。
- 旧駅前交番用地買収（37.18 m²）

R8 年度 旧駅前交番除却工事

R6 年度 アーチ看板撤去工事 (現況)



- ・県道拡幅の支障となるアーチ看板の撤去を実施。
- ・町民アンケートでは、「不要なので撤去すべき」「撤去はやむを得ない」が66%を占め、「残すべき」「代わりのゲートを設置」の24%を大きく上回っている。

R7 年度 旧観光案内所除却工事

R6 年度 観光案内所新築工事 (現況)

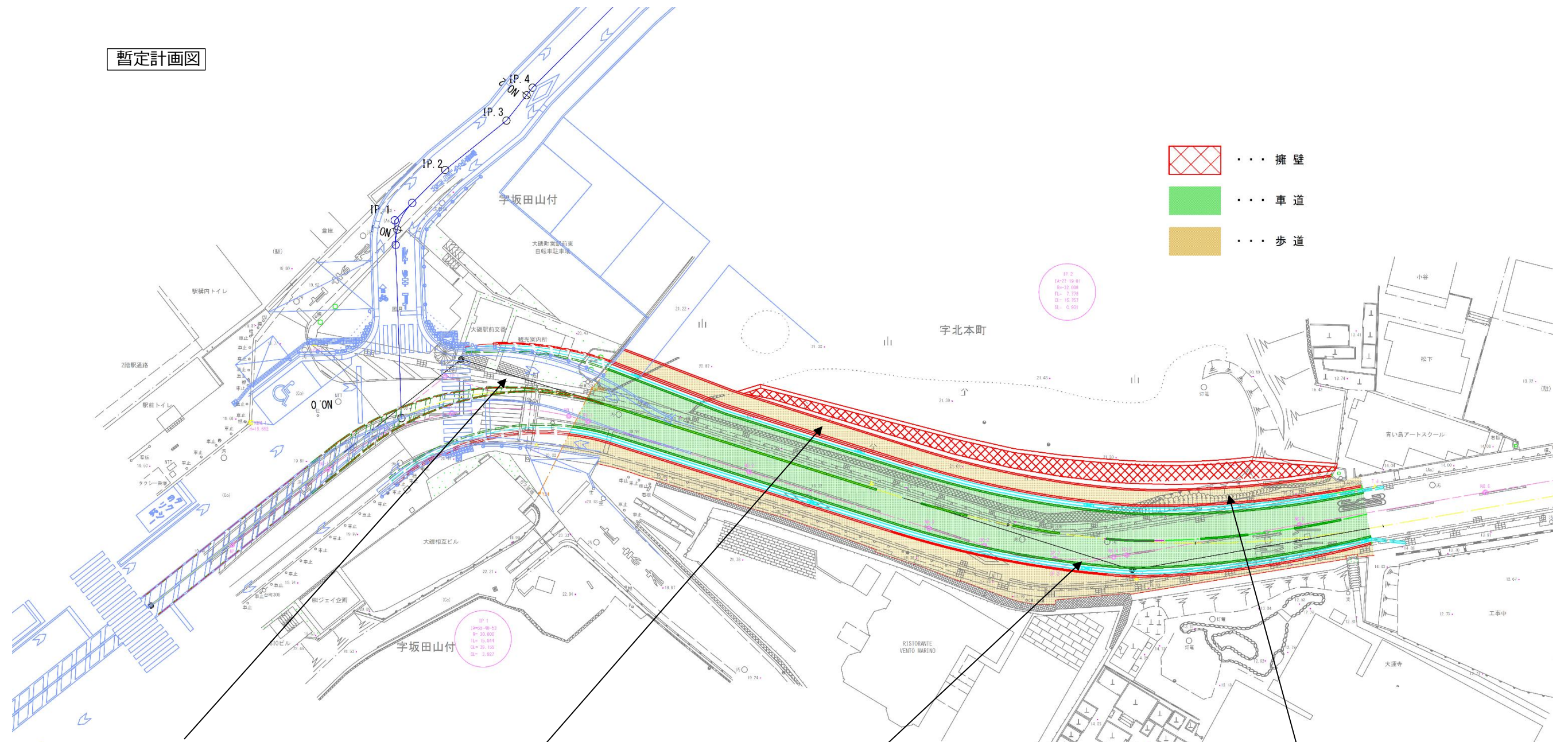


(完成イメージ)



3 県道610号大磯停車場線の拡幅について

暫定計画図



歩行者の滞留空間が不足しており、車道にはみ出すことがある。



歩道が狭くすれ違いが困難。雨の日は歩行者が車道を歩く姿も見られる。



車道が狭く、バスの交互相行が困難となっている。



法面の劣化により崩落が発生。応急処置で対応している。