

大磯港周辺

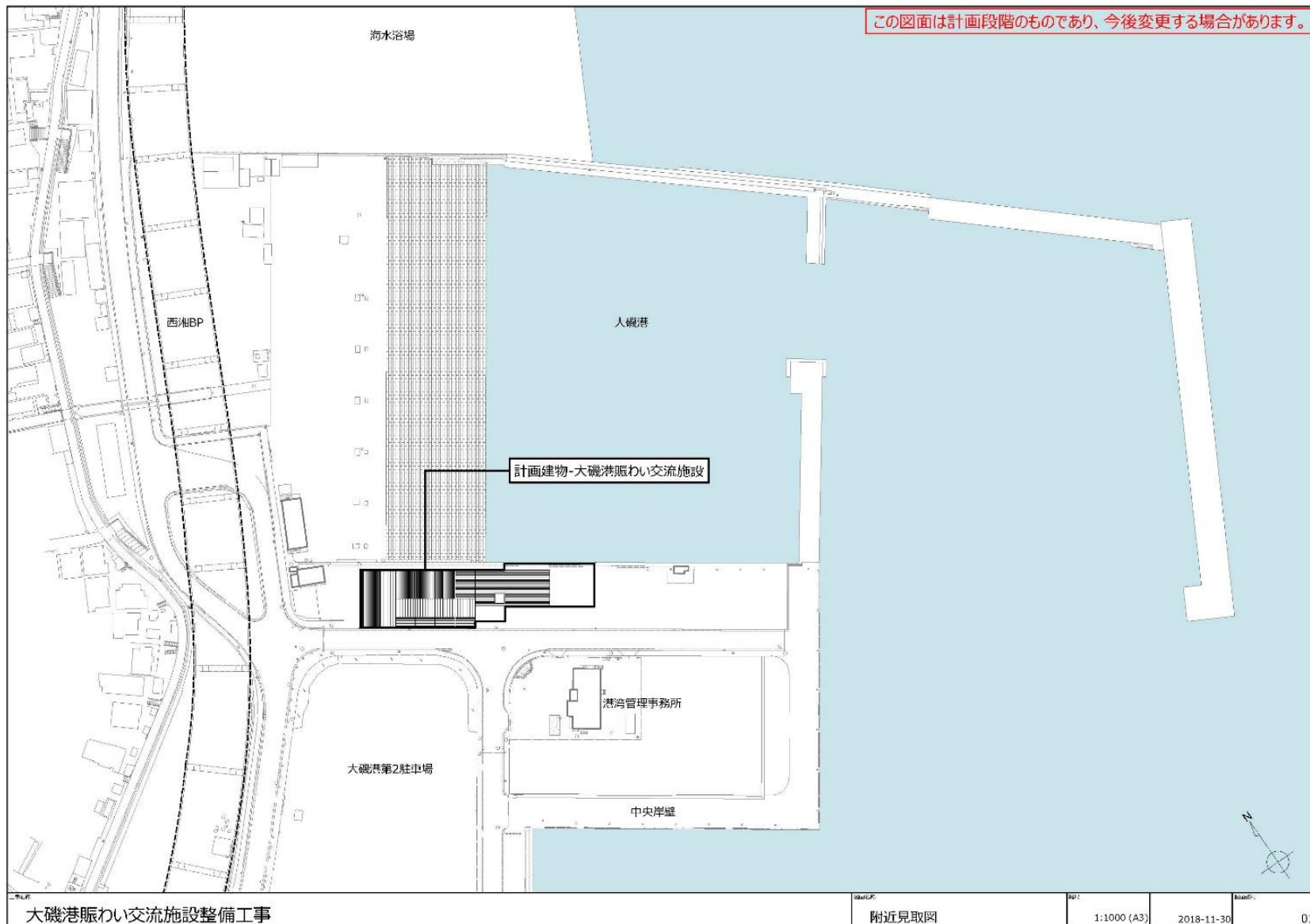


大磯港賑わい交流施設

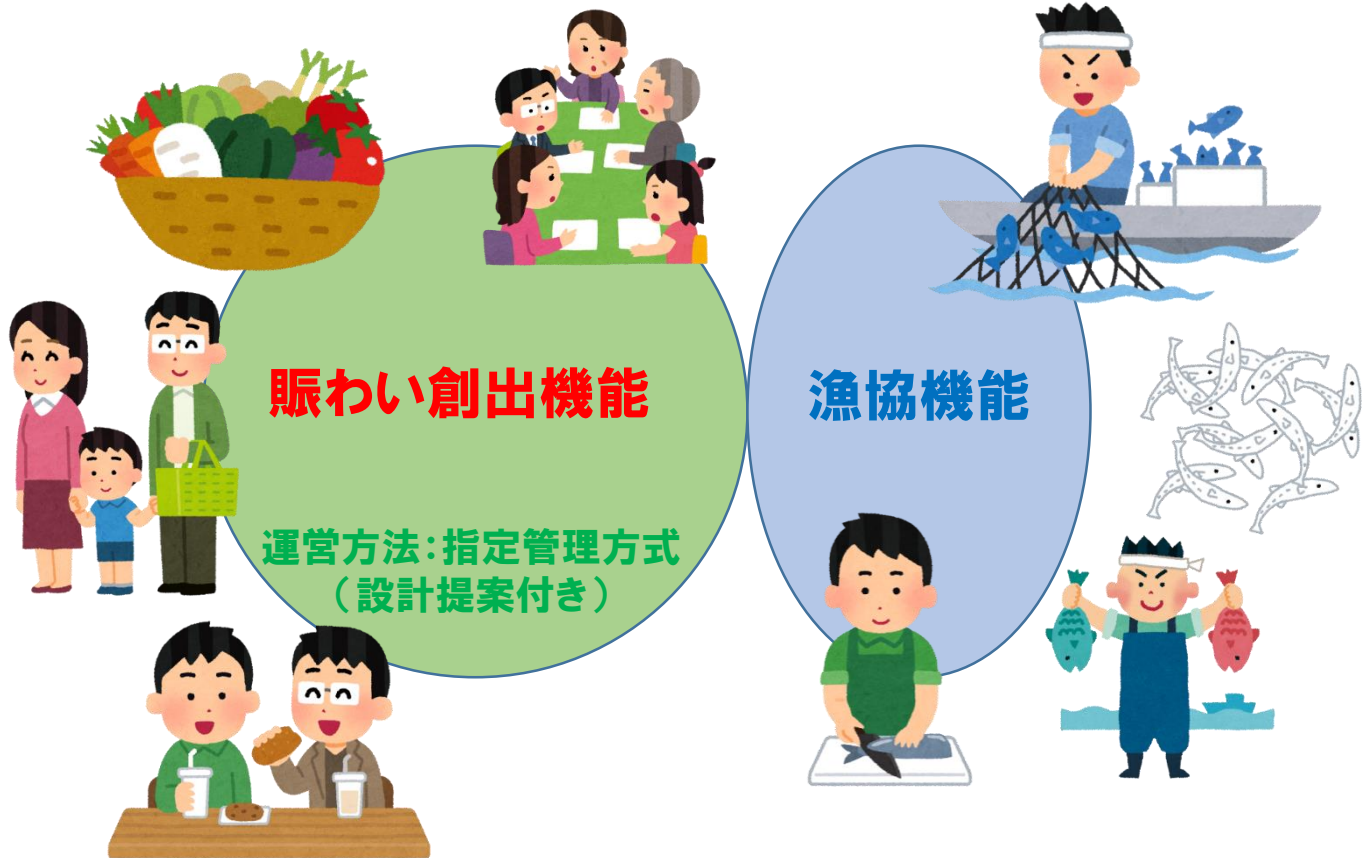


* 完成イメージ図であり、変更の可能性があります。

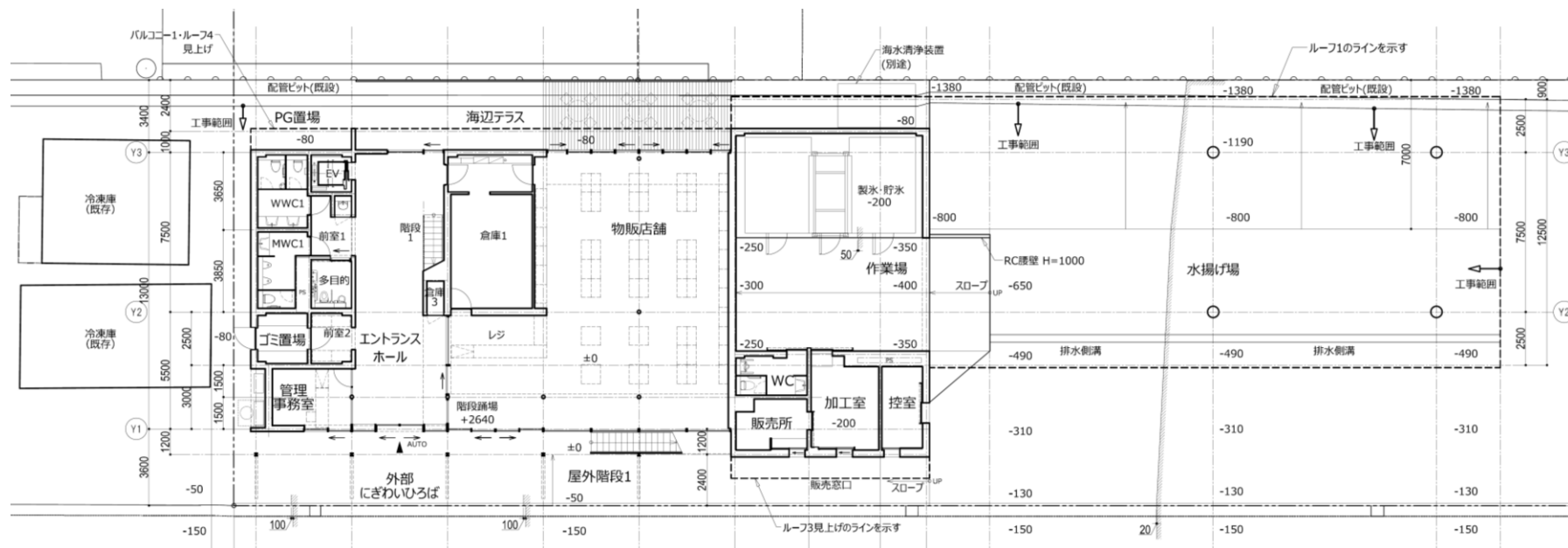
大磯港賑わい交流施設の位置



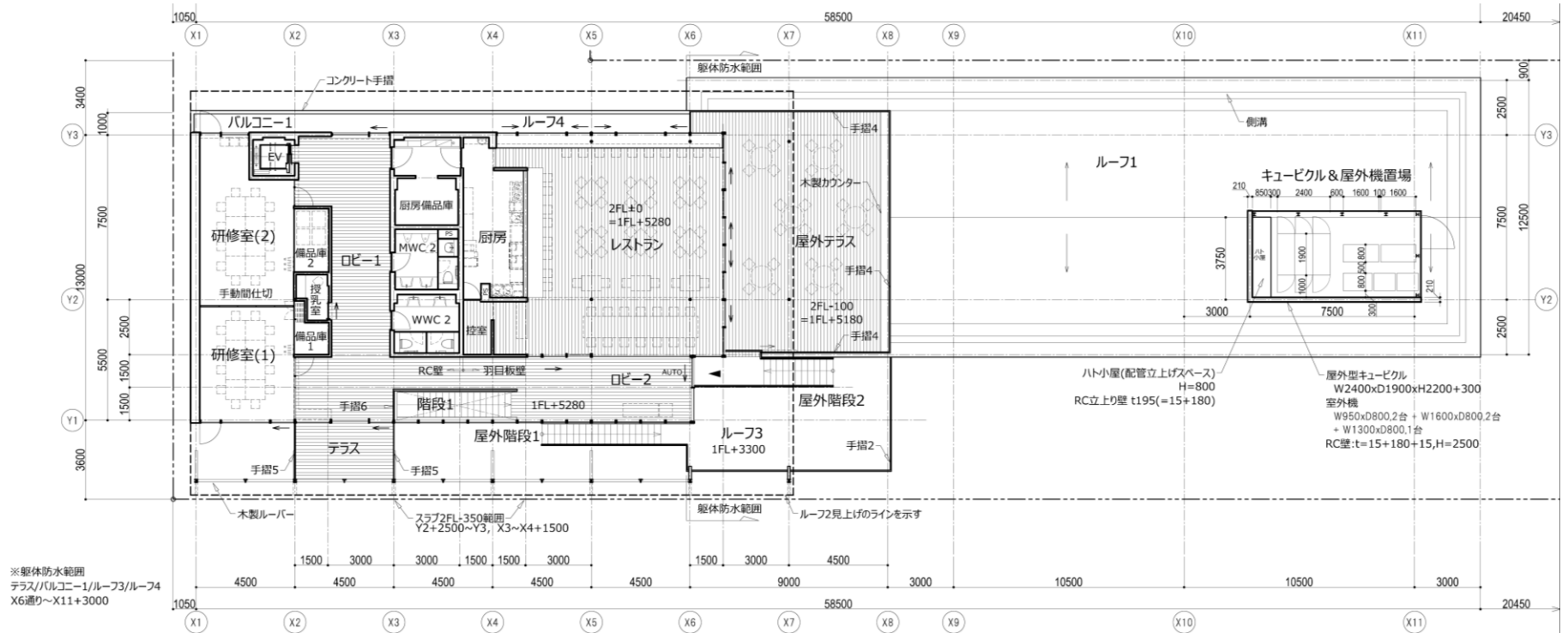
主な二つの機能



1階平面図



2階平面図



整備全体の概算金額と財源

(単位：万円)

項目	概算金額	国庫	県費	漁協負担金	起債	一般財源
実施設計費	2,300	820	250	410		820
施設工事費	35,000	11,950	1,540	4,970	11,650	4,890
施工監理費	1,000	360	30	180	350	80
備品購入費	1,300					1,300
標識設置費	1,300					1,300
工事検査費	160					160
合計	41,060	13,130	1,820	5,560	12,000	8,550

工事費の入札状況

件名	大磯港賑わい交流施設整備工事
入札方式	一般競争入札
改札日	平成31年3月6日（水）
落札者	匠建設株式会社
予算額	350,050,000円（税込み）
予定価格	349,596,000円（税込み）
落札価格	289,980,000円
予算残額	60,070,000円
仮契約	平成31年3月18日（月）
議会の議決（本契約）	平成31年3月28日（木）
工期	～令和2年3月13日（金）まで

変更工事の内容と金額

施設・設備	変更による 増額分（税込）	主な変更内容
賑わい交流施設 建築・電気設備工事	2,448万円	○既存キュービクルへの機器等の増設 ○屋上に設置するキュービクルの新設 ○既存キュービクルから新設キュービクルへ高圧電線を敷設するための工事
漁協施設 建築・電気・機械設備工事	511万円	○加工場と番屋（控え室）に間仕切り壁を設置 ○各室の出入口を開き戸から引き戸に変更 ○給排水、空調・換気、電気、ガス設備の変更 ○その他、施設の機能向上のための変更
賑わい創出施設 建築・機械設備工事	2,992万円	○鉄骨の塗装の見直し ○屋外の手すりや防犯用扉の追加 ○床材を一部木製に変更 ○その他、耐久性、安全性、利便性のための変更
合計	5,951万円	

今後の運営とスケジュール

運営について

運営方法: 指定管理方式

指定管理者: 株式会社田園プラザ川場



群馬県川場村 道の駅「川場田園プラザ」敷地内の
ファーマーズマーケットの様子 (川場田園プラザHPより)

今後の流れ

参考資料

年度	漁協	町	指定管理者
令和元年度	解体に伴う 各種申請等 仮設工事 漁協施設解体	解体に伴う漁協と 県との調整支援 ・ 変更設計の調整 施設建設に伴う 申請手続き等 賑わい交流施設 整備工事	実施設計協議 整備工事協議
令和2年度			供用開始準備 ・ 供用開始