

令和4年8月6、7日 展示説明会

大磯駅前広場の整備について

大磯町 都市建設部 都市計画課

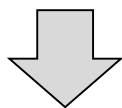
- 1 駅前広場の検討経緯
- 2 駅前広場修正計画
- 3 駅前広場整備の進め方の変更
- 4 概算工事費
- 5 今後のスケジュール
- 6 アンケート調査

1 駅前広場の検討経緯

1.検討経緯

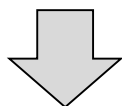
H29.7 (仮称)大磯駅周辺安全安心・にぎわい創出計画(案)検討会議

目的：町民・有識者等の参画のもと、大磯駅周辺の安全・安心とにぎわいの創出に向けた検討を行う。



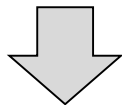
H29.11 アンケート（郵送1000件・街頭配布500件）

H30.3 大磯駅周辺安全安心・にぎわい創出計画（案）作成



R元.9 説明会（260名）・意見募集（86通）

R3.2 大磯駅周辺安全安心・にぎわい創出計画 修正計画 作成



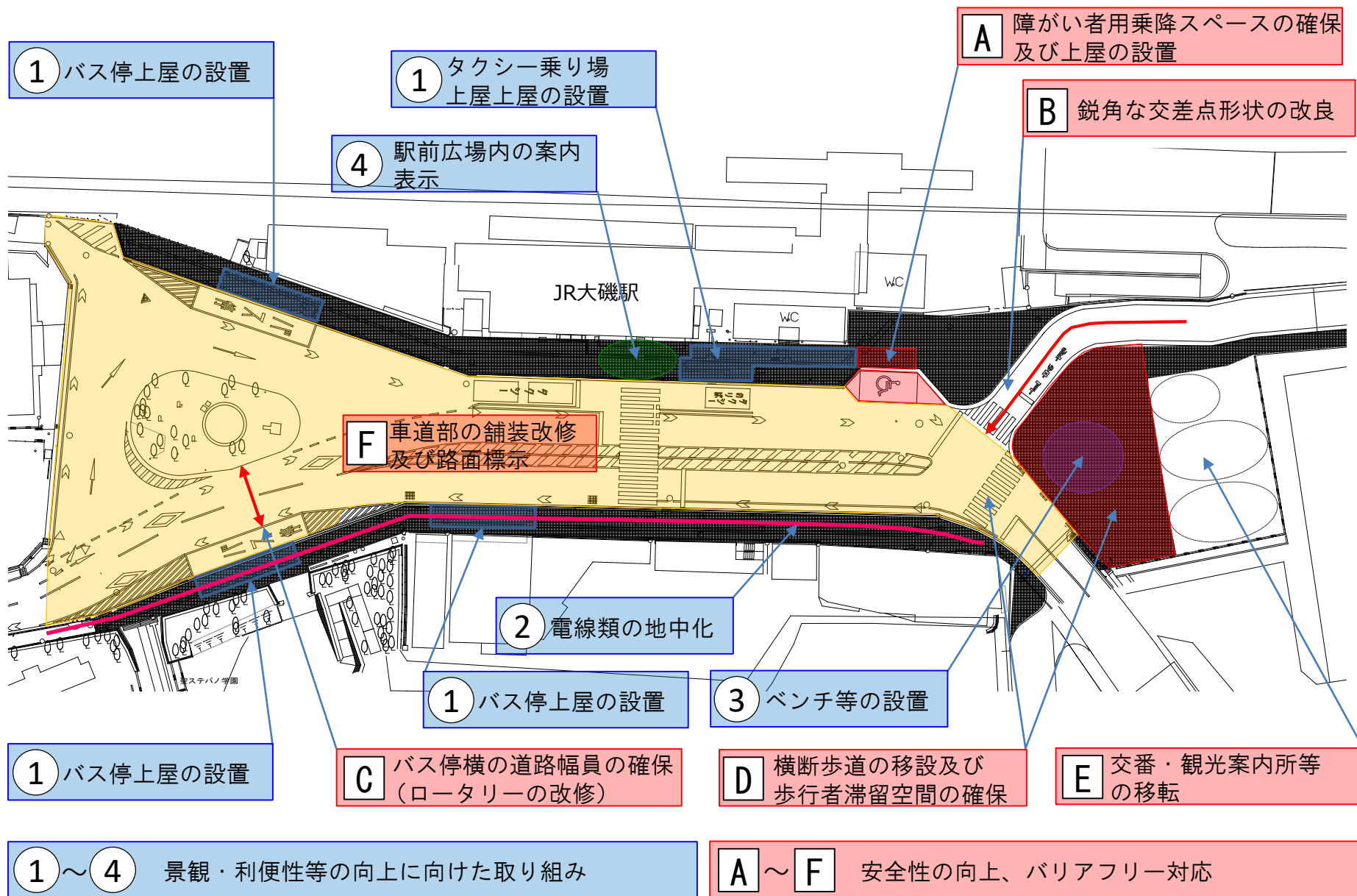
R3.2 説明会（36名）・意見募集（31通）

R4.5 大磯駅周辺安全安心・にぎわい創出計画 進め方の変更

- ・安全安心・バリアフリーに関する内容は、整備を進める
- ・景観・利便性の向上に関する内容は、改めてアンケート調査・説明会を行い、整備の要否を判断する

2 駅前広場修正計画

駅前広場修正計画図

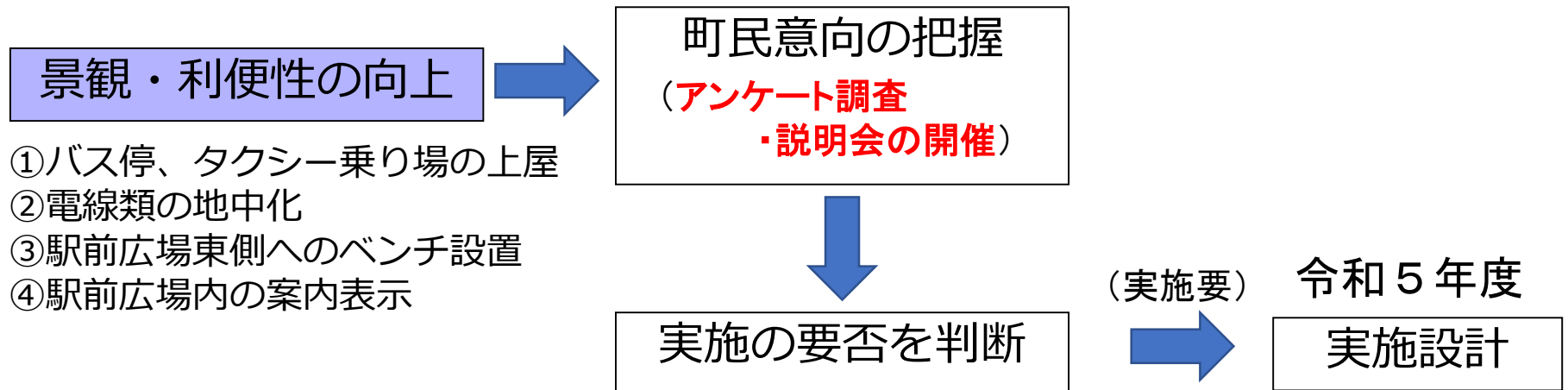


3 駅前広場整備の進め方の変更

駅前広場整備の進め方の変更

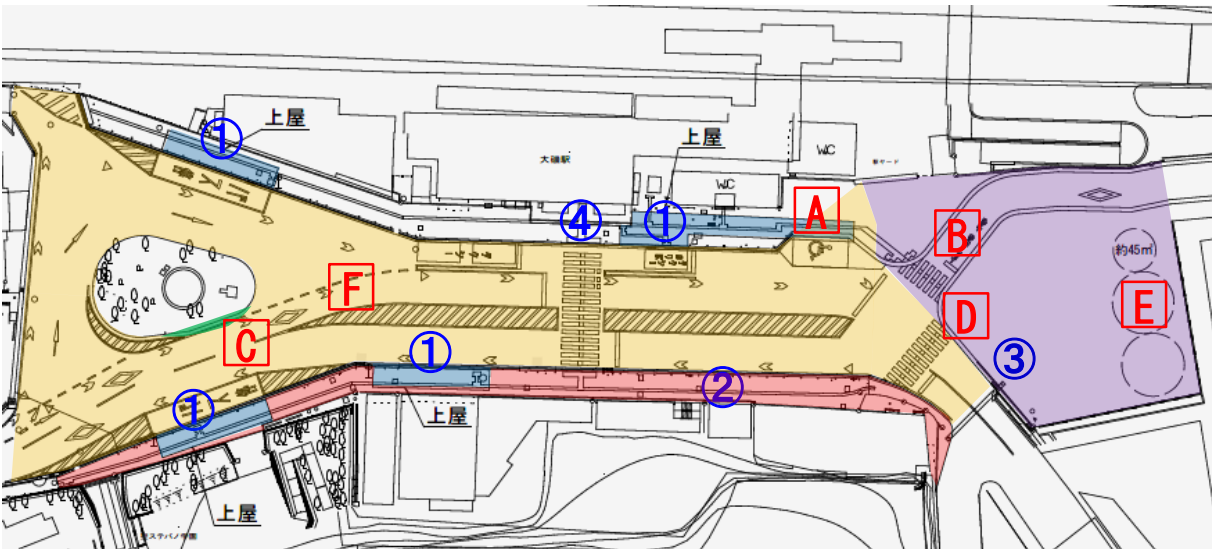


- A 障がい者専用駐車場所の確保及び上屋設置
- B 計画区域東側の大磯48号線交差点改良
- C バス停横の道路幅員の確保（ロータリーの改良）
- D 横断歩道の移設及び歩行者滞留空間の確保
- E 交番・観光案内所等の移転
- F 車道部の舗装改修及び路面標示

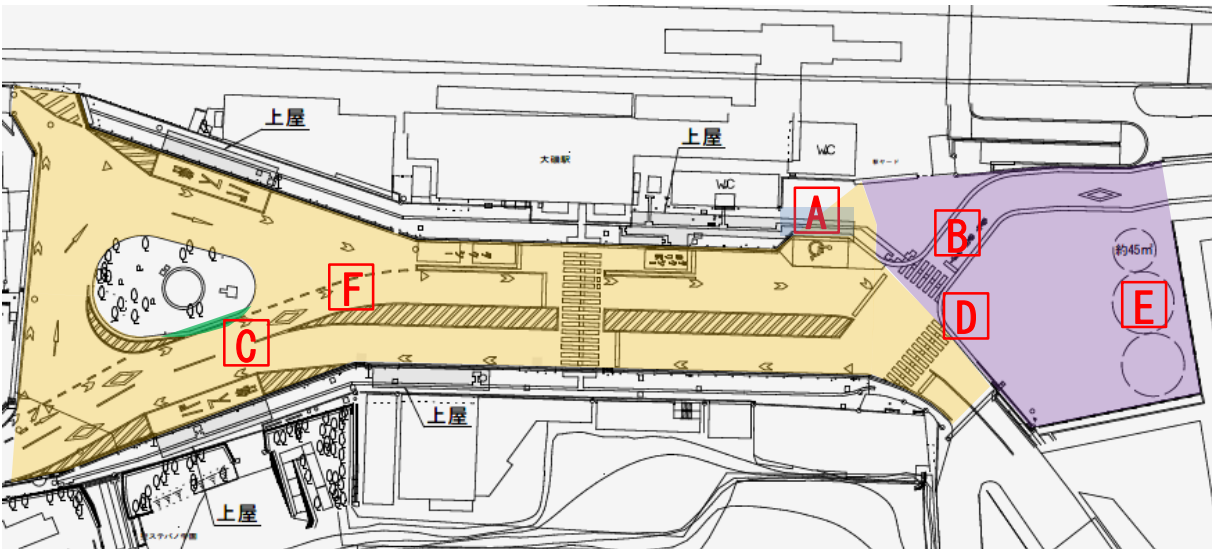


- ① バス停、タクシー乗り場の上屋
- ② 電線類の地中化
- ③ 駅前広場東側へのベンチ設置
- ④ 駅前広場内の案内表示

■ 駅前広場整備の進め方の変更②



- ① バス停・タクシー乗場の上屋設置
- ② 電線類の地中化（歩道舗装含む）
- ③ ベンチ等の設置
- ④ 案内表示
- A 障がい者用乗降場所・上屋設置
- B 鋭角な交差点形状の改良
- C バス停横の道路幅員の確保
- D 横断歩道の移設・歩行者滞留空間の確保
- E 交番・観光案内所等の移転
- F 車道部の舗装改修・路面標示



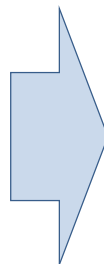
- A 障がい者用乗降場所・上屋設置
- B 鋭角な交差点形状の改良
- C バス停横の道路幅員の確保
- D 横断歩道の移設・歩行者滞留空間の確保
- E 交番・観光案内所等の移転
- F 車道部の舗装改修・路面標示

①～④はアンケート調査等の結果を踏まえ判断

4 概算事業費

変更前

種別	摘要	概算 工事費(円)
広場整備	舗装改修 路面標示	38,000,000
交通島縮小	道路幅員確保	2,000,000
大磯48号線 交差点改良	As舗装 歩道ブロック舗装 排水施設	25,000,000
電線類 地中化	電線類地中化 及び歩道改修等	111,000,000
その他施設 整備	上屋 バス停(3), タクシー(1), 障がい者用(1) ベンチ、案内サイン等	56,000,000
用地取得	民有地取得	104,000,000
実施設計		20,000,000
合計		356,000,000



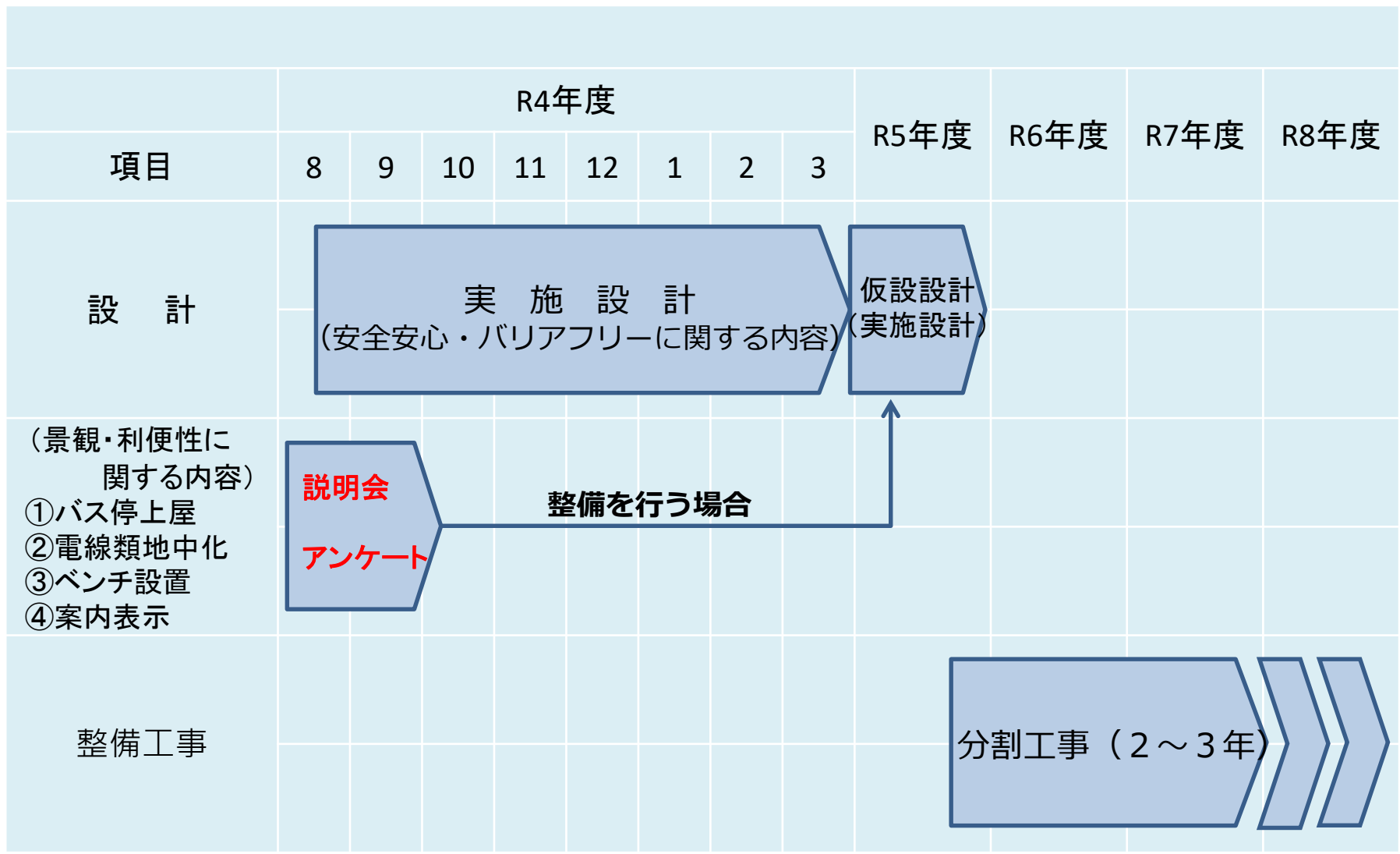
変更後

種別	摘要	概算 工事費(円)
広場整備	舗装改修 路面標示	38,000,000
交通島縮小	道路幅員確保	2,000,000
大磯48号線 交差点改良	As舗装 歩道ブロック舗装 排水施設	25,000,000
その他施設 整備	上屋 障がい者用(1)	8,000,000
用地取得	民有地取得	104,000,000
実施設計	電線類地中化等の 設計費を減額	10,000,000
合計		187,000,000

※概算工事費には、交番の補償費、観光案内所の再築費等は含みません。

※概算工事費であり、今後の実施設計の結果により、変更となる場合があります。

5 今後のスケジュール



6 アンケート調査

■アンケート調査

実施期間：令和4年8月6日（土）～10月5日（水）

実施方法：①無作為に抽出された町民1000世帯に郵送

②駅前広場にて駅利用者に500通配布

③展示説明会時に参加者に配布

④町ホームページからダウンロード

⑤町内公共施設

1. 役場本庁舎
2. 国府支所
3. 図書館
4. 生涯学習館
5. 子育て支援総合センター「めばえ」
6. 子育て支援センター「すくすく」
7. 世代交流センター「さざんか荘」

■ アンケート調査

問) バス停・タクシー乗り場に雨や陽射し除けの上屋を設置することについて、どのように考えますか？

1. デザインに配慮し、できる限り景観への影響を少なくして欲しい
2. 標準的な仕様のもので、費用を安く抑えた方が良い
3. 大磯らしい景観・雰囲気壊してしまう恐れがあるため上屋は不要
4. その他 ()

標準的な仕様



【参考価格：330万円】

景観に配慮した仕様



【参考価格：740万円】

■ アンケート調査

問) 大磯駅前広場内の南側歩道内には電柱や電線（電線類）があり、これらを地中化することで、歩道が広く使え、美しい街並みが形成されます。また、台風や地震などの災害時に電柱が倒れたり電線が垂れ下がったりするといった危険が無くなる等、防災機能の向上にもつながります。

電線類を地中化することについて、どのように考えますか？

1. 地中化すべきである 2. 地中化する必要はない 3. どちらとも言えない
4. その他（具体的に)

地中化前



地中化後（イメージ）



道路上空に張り巡らされている電力および通信のケーブルや電柱（電線類）を地中に埋設するものです。

地中化には**多額の費用が必要**となり、大磯駅前広場の電線類の地中化では、**約1億1千万円**を想定しています。（歩道舗装の整備を含む）

■アンケート調査

問) 駅前広場東側の歩道空間を、町民の皆さんや町への来訪者のための待合せや集合場所として活用していくため、ベンチ等を設置することについて、どのように考えますか。

- 1. 通行を妨げない範囲でベンチがあれば良い
- 2. 通行等の妨げになるので不要
- 3. その他 ()

ベンチ等を設置した駅前広場



【参考価格：1基あたり10～50万円】

■アンケート調査

問) 時刻表や観光案内のために、案内表示 (デジタルサイネージ) を設置することについて、どのように考えますか？

- 1. 設置すべきである
- 2. 設置をする必要はない
- 3. どちらとも言えない
- 4. その他 ()

デジタルサイネージ
(右写真は拡大図)



【デジタルサイネージ】
液晶ディスプレイなどを使って各種案内や広告などを表示するものです。従来の一般的なサイン看板と異なり、**通信ネットワークを利用**することで、**表示内容をリアルタイムで更新**したり、**様々な情報を表示**したりすることができます。



【参考価格：約950万円】