

空き家を所有する皆様が抱える様々な問題について、総合相談窓口を設けています。

☎ **0463-61-4100(内線289,242)**
 Fax **0463-61-1991**
 ✉ **akiyasoudan@town.oiso.kanagawa.jp**
 受付時間 **8:30～17:15(12:00～13:00除く)**
 開庁日 **月～金(土日祝日・年末年始除く)**

相談受付窓

空き家バンク

住まい・空き家



●大磯町と協定を締結している専門家団体等

売買や賃貸借等に関する事など

全日本不動産協会神奈川県本部湘南支部

神奈川県宅地建物取引業協会湘南中支部

☎ **0463-35-2424**
 受付時間 **9:00～17:15(12:00～13:00除く)**
 定休日 水、祝日、年末年始

☎ **0463-61-4900**
 受付時間 **9:00～17:00(12:00～13:00除く)**
 定休日 水・土・日、祝日、夏季、年末年始

相続や成年後見・財産管理等に関する事など

不動産取引や許認可申請に関する事など

神奈川県司法書士会

神奈川県行政書士会平塚支部

☎ **045-641-1372**
 受付時間 **9:00～17:00(12:00～13:00除く)**
 定休日 土・日、祝日、年末年始

☎ **0463-26-9171**
 受付時間 **10:00～15:00**
 定休日 土・日、祝日、年末年始、その他

敷地の除草や空き家の管理に関する事など

空き家の解体や整地などに関する事など

大磯町シルバー人材センター

大磯建設協会

☎ **0463-70-6241**
 受付時間 **9:00～16:00**
 定休日 土・日、祝日、年末年始

0463-71-2260
 9:00～17:00(12:00～13:00除く)
 土・日、祝日、年末年始

筆界の特定、表題登記、滅失登記等に関する事など

空き家の利活用・改修や安全性確認に関する事など

空き家購入や改修資金調達に関する事など

神奈川県
土地家屋調査士会

神奈川県建築士事務所協会
平塚支部

中南信用金庫

☎ **045-312-1177**
 受付時間 **9:00～17:00(12:00～13:00除く)**
 定休日 土・日、祝日、年末年始

0463-25-1383
 9:00～17:00(12:00～13:00除く)
 土・日、祝日、年末年始

0463-61-7200
 9:00～15:00
 土・日、祝日、年末年始

●空き家に関する各種相談に関すること

①管理流通、②建物調査、
③リフォーム、④権利調
査、⑤空き家管理など

神奈川県居住支援協議会事務局
(公社)かながわ住まいまちづくり協会内

☎
受付時間
定休日

045-664-6896

9:00～17:00(12:00～13:00除く)
土日、祝日、年末年始

北野建築工房	②	090-3220-5085	松並木工芸	①②③④⑤	050-3568-0273
ぶなのスタジオ一級建築士事務所	②③	0463-61-8955	(株)熊沢	①②③⑤	0463-71-3356
空き家空き地パトロール隊	①②③④⑤	050-1168-9779	(株)大創建設	③	0463-73-3902
合同会社アースビジョン	①	0463-64-2762	(株)掌	①②③⑤	0463-73-8425
株式会社ジェクトワン	①③⑤	03-6427-9830	家財整理サービス (公社)かながわ住まい まちづくり協会内	⑤	045-664-6896
(一社)日本高齢者支援センター	②③④⑤	0120-342-888	一般社団法人大磯空家等 まちづくり協会	①⑤	080-5089-4379

空き家の予防・管理・活用

予防

終活ノートなどで、ご自分の親族や不動産などの財産状況を把握したら、遺言書や信託・任意後見などの手法を活用し、確実に次代に引き継ぐ準備をしましょう。

管理

不動産を相続したら、必ず「相続登記」手続きを行いましょ
う。

雨漏りなどが発生していないか定期的な点検や庭木や雑草の
定期的な管理をしましょう。

また、緊急事態に備えて、近隣の方と連絡先の交換をしてお
きましょう。

ご自分で点検や管理ができない場合は、事業者へ委託し、管
理不全を予防しましょう。

活用

空き家のまま放置せず、有効活用をしましょう。

①空き家バンク

②空き家譲渡所得の3000万円控除

③低未利用地の長期譲渡所得の100万円控除

大磯町 都市建設部 都市計画課 空き家総合相談窓口

ご不明な点は、お問合せください。

☎ 0463-61-4100(内線289、242)
Fax 0463-61-1991
✉ akiyasoudan@town.oiso.kanagawa.jp

受付時間 8:30～17:15(12:00～13:00除く)
開庁日 月～金(土日祝日・年末年始除く)