

売戸建住宅

中郡大磯町生沢

間取り
3LDK

建物面積
119.80㎡

築年月
1987年01月

認定こども園サンキッズ国府：1180m

国府小学校：540m 国府中学校：1250m



大磯町 生沢の中古戸建

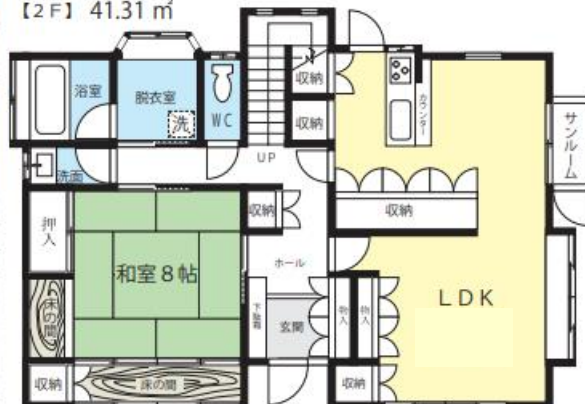
閑静な住宅街に佇む、開放感のある戸建住宅です。
落ち着いた住環境とゆとりある空間が魅力の物件です。

チェックポイント！

主要採光面：南西向き、トイレ2ヶ所、カウンターキッチン、全居室収納、プロパンガス、電気、上水道、下水道



【2F】41.31㎡



【1F】78.49㎡

物件種目	売戸建住宅
最寄駅	大磯
間取タイプ	3LDK
価格	2,680万円

物件所在地	神奈川県中郡大磯町生沢		
交通	J R 東海道本線 大磯 バス10分 バス停 馬場公園 徒歩3分		
土地面積	公簿 214.73㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	119.80㎡	
	間取り	和6・8 洋9	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1 種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1987年01月	駐車場	有
現況	空家	引渡可能時期	即時
建築確認番号	第4-76号		
接道状況 (南側・西側)	南西4.0m 公道 接面14.6m		
設備	トイレ2ヶ所、カウンターキッチン、全居室収納、プロパンガス、電気、上水道、下水道		
備考	現在は浄化槽を使用しています。公共下水接続の切替工事は買主の負担となります。電線は隣地上空を通過して引込されています。隣地の電線が敷地上空を通過しています。隣地の給水管が敷地を通過しています。建替え計画によっては水栓数に制限が生じます。給水能力を確保するため給水管の引込替えが必要になる可能性があります。建築確認：昭和61年6月24日第4-76号 売主の契約不適合責任は免責とします。地勢：平坦 利用駅1：J R 東海道本線 二宮 バス15分 バス停 馬場公園 徒歩3分		