

平成27年度

事業報告書・決算書

大磯町土地開発公社

1 事業概要

(1) 公有用地先行取得事業

平成27年度においては、公有用地先行取得事業を行いませんでした。

(2) 公有用地処分状況

2事業用地として、計3筆（面積計70.57㎡）の土地を計7,290,610円で大磯町に売却しました。

(3) 公有用地期末保有状況

期末残高は、大磯駅前自転車駐車場等整備事業 外10事業用地8,485.41㎡、総額708,174,121円です。

(4) 借入金及び償還状況

平成27年度においては、大磯町土地開発基金からの借入れを行いませんでした。また、大磯町への公有用地の売渡しにより大磯町土地開発基金へ7,290,610円を償還しました。

2 総務概要

(1) 理事会に関する事項

議案番号	提出年月日	件名	経過	議決方法
1	平成27年4月1日	理事長、副理事長の互選について	承認	第1回理事会
2	平成27年5月19日	平成26年度大磯町土地開発公社決算諸表について	原案可決	第2回理事会
3	平成28年3月28日	平成28年度大磯町土地開発公社事業計画(案)について	原案可決	第3回理事会
4	平成28年3月28日	平成28年度大磯町土地開発公社予算(案)について	原案可決	第3回理事会

(2) 役員及び職員の状況（平成28年3月31日現在）

ア 理事 6人（政策総務部長、町民福祉部長、都市建設部長、産業環境部長、参事（地域総合戦略担当）、都市建設部建設課長）

イ 監事 2人（政策総務部総務課長、会計課長）

ウ 事務局長 1人（政策総務部財政課長）

エ 会計係兼庶務係 3人〔政策総務部財政課副課長兼係長、政策総務部財政課主任〕
〔主事、政策総務部財政課主事〕

オ 業務係 1人（都市建設部建設課副技幹兼係長）

3 事業実施状況

(1) 公有用地先行取得事業

事業名	面積	金額	備考
(該当なし)	0.00m ²	0円	
合計	0.00m ²	0円	

(2) 公有用地処分状況

事業名	面積	金額	備考
町道幹24号線改良事業	2.04m ²	89,960円	
国府本郷月京1号線整備事業	68.53m ²	7,200,650円	
合計	70.57m ²	7,290,610円	

(3) 公有用地期末保有状況

事業名	面積	金額	備考
大磯駅前自転車駐車場等整備事業 外10事業用地	8,485.41m ²	708,174,121円	

財産目録

資産の部

平成28年3月31日
(単位：円)

摘要		金額
1	流動資産	714,694,492
	(1) 現金・預金	6,520,371
	普通預金 中南信用金庫	1,520,371
	定期預金 中南信用金庫	5,000,000
	(2) 公有用地	708,174,121
	大磯駅前自転車駐車場等 整備事業 外10事業	708,174,121
2	固定資産	9,990
	(1) 有形固定資産	
	ア 工具、器具及び備品	4,990
	備品	99,800
	減価償却累計額	94,810 4,990
	(2) 投資その他の資産	5,000
	出資金 中南信用金庫	5,000
資産合計		714,704,482

負債の部

(単位：円)

摘要		金額
1	固定負債	708,174,121
	(1) 長期借入金	708,174,121
	大磯町土地開発基金	708,174,121
負債合計		708,174,121

損益計算書

(平成27年4月1日から平成28年3月31日まで)

(単位:円)

1 事業収益		
(1) 公有地取得事業収益	7,290,610	
(2) 附帯等事業収益	403,325	
		<u>7,693,935</u>
2 事業原価		
(1) 公有地取得事業原価	7,290,610	
		<u>7,290,610</u>
事業総利益		<u><u>403,325</u></u>
3 一般管理費		
(1) 経費	419,940	
		<u>419,940</u>
事業損失		<u><u>16,615</u></u>
4 事業外収益		
(1) 受取利息	1,543	
(2) 受取配当金	250	
(3) 雑収入	0	
		<u>1,793</u>
経常損失		<u><u>14,822</u></u>
当期純損失		<u><u>14,822</u></u>

貸借対照表

平成28年3月31日
(単位:円)

資産の部

1 流動資産			
(1) 現金及び預金		6,520,371	
(2) 公有用地		708,174,121	
流動資産合計			714,694,492
2 固定資産			
(1) 有形固定資産			
ア 工具、器具及び備品	99,800		
減価償却累計額	94,810	4,990	
(2) 投資その他の資産			
ア 出資金		5,000	
投資その他の資産合計		5,000	
固定資産合計			9,990
資産合計			714,704,482

負債の部

1 固定負債			
(1) 長期借入金		708,174,121	
固定負債合計			708,174,121
負債合計			708,174,121

資本の部

1 基本金			
(1) 基本財産		5,000,000	
基本金合計			5,000,000
2 準備金			
(1) 前期繰越準備金		1,545,183	
(2) 当期純損失		14,822	
準備金合計			1,530,361
資本合計			6,530,361
負債資本合計			714,704,482