

平成 26 年度

事業報告書・決算書

大磯町土地開発公社

1. 事業概要

平成26年度における事業の概要について、次のとおり報告します。

(1) 公有用地先行取得事業

大磯町からの依頼により、国府本郷月京1号線整備事業用地 68.53 m²を買収しました。買収総額は7,200,650円です。

(2) 公有用地処分状況

生沢月京1号線整備事業用地 489.01 m²を78,768,033円にて大磯町へ売却しました。

(3) 公有用地期末保有状況

本年度末の期末残高は、大磯駅前自転車駐車場等整備事業外12事業用地 8,555.98 m²、総額715,464,731円です。

(4) 借入金及び償還状況

公有用地先行取得を推進するため大磯町土地開発基金より7,200,650円を借入しました。町への売り渡しにより大磯町土地開発基金へ78,768,033円を償還しました。

2. 総務概要

(1) 理事会に関する事項

議案番号	提出年月日	件名	経過	議決方法
1	平成26年4月1日	理事長、副理事長の互選について	承認	第1回理事会
2	平成26年5月19日	平成25年度大磯町土地開発公社決算諸表について	原案可決	第2回理事会
3	平成27年2月18日	平成26年度大磯町土地開発公社補正予算(第1号)	原案可決	第3回理事会
4	平成27年3月27日	平成27年度大磯町土地開発公社事業計画について	原案可決	第4回理事会
5	平成27年3月27日	平成27年度大磯町土地開発公社予算	原案可決	第4回理事会

(2) 役員および職員の状況(平成27年3月31日現在)

理事 6名 (政策総務部長、町民福祉部長、都市建設部長、産業環境部長、政策総務部政策課長、都市建設部建設課長)
監事 2名 (会計管理者兼会計課長、政策総務部総務課長)
事務局 1名 (政策総務部財政課長)
業務係 2名 (都市建設部建設課用地担当主幹、町民福祉部町民課副主幹兼係長)
会計兼庶務係 3名 (政策総務部財政課副課長兼係長、政策総務部財政課主任主事、政策総務部財政課主事補)

3. 事業実施状況

(1) 公有用地先行取得事業

事業名	面積	金額	備考
国府本郷月京1号線整備事業	68.53 m ²	7,200,650 円	
合計	68.53 m ²	7,200,650 円	

(2) 公有用地処分状況

事業名	面積	金額	備考
生沢月京1号線整備事業	489.01 m ²	78,768,033 円	
合計	489.01 m ²	78,768,033 円	

(3) 公有用地期末保有状況

事業名	面積	金額	備考
大磯駅前自転車駐車場等整備事業 外 12事業	8,555.98 m ²	715,464,731 円	

財 産 目 録

資 産 の 部

平成27年3月31日 (単位:円)

摘 要	金 額
1. 流動資産	721,999,924
1. 現金・預金	6,535,193
普通預金 中南信用金庫	1,535,193
定期預金 中南信用金庫	5,000,000
2. 公有用地	715,464,731
大磯駅前自転車駐車場等整備事業 外 12事業	715,464,731
2. 固定資産	9,990
1. 有形固定資産	
(1) 工具・器具および備品	4,990
備品	99,800
減価償却累計額	94,810 4,990
2. 投資その他の資産	5,000
出資金 中南信用金庫	5,000
資 産 合 計	722,009,914

負 債 の 部

(単位:円)

摘 要	金 額
1. 固定負債	715,464,731
1. 長期借入金	715,464,731
大磯町土地開発基金	715,464,731
負 債 合 計	715,464,731

損益計算書

自平成26年4月1日～至平成27年3月31日(単位:円)

1. 事業収益		
(1) 公有用地取得事業収益	78,768,033	
(2) 附帯等事業収益	1,303,452	
		<u>80,071,485</u>
2. 事業原価		
(1) 公有用地取得事業原価	78,768,033	
		<u>78,768,033</u>
事業総利益		<u>1,303,452</u>
3. 一般管理費		
(1) 経費	450	
		<u>450</u>
事業利益		<u>1,303,002</u>
4. 事業外収益		
(1) 受取利息	1,437	
(2) 受取配当金	250	
(3) 雑収入	0	
		<u>1,687</u>
経常利益		<u>1,304,689</u>
当期純利益		<u>1,304,689</u>

貸借対照表

平成27年3月31日(単位:円)

資産の部

1. 流動資産			
(1) 現金・預金		6,535,193	
(2) 公有用地		715,464,731	
流動資産合計			<u>721,999,924</u>
2. 固定資産			
(1) 有形固定資産			
(ア) 備品	99,800		
減価償却累計額	94,810	4,990	
(2) 投資その他の固定資産			
(ア) 出資金		5,000	
固定資産合計			<u>9,990</u>
資産合計			<u><u>722,009,914</u></u>

負債の部

1. 固定負債			
(1) 長期借入金		715,464,731	
固定負債合計			<u>715,464,731</u>
負債合計			<u><u>715,464,731</u></u>

資本の部

1. 基本金			
(1) 基本財産		5,000,000	
基本金合計			<u>5,000,000</u>
2. 準備金			
(1) 前期繰越準備金		240,494	
(2) 当期純利益		1,304,689	
準備金合計			<u>1,545,183</u>
資本合計			<u><u>6,545,183</u></u>
負債資本合計			<u><u>722,009,914</u></u>