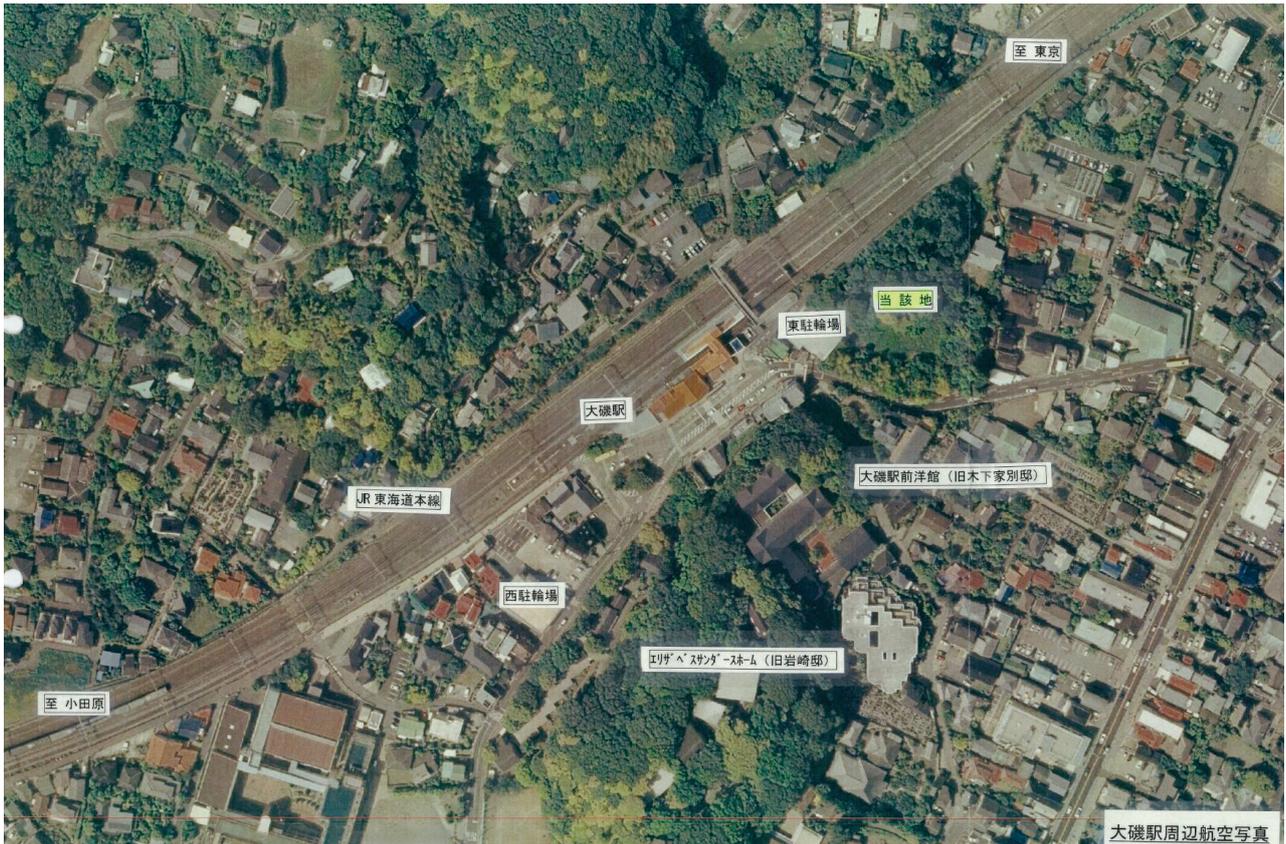


H25.10.7

第2回大磯駅前用地利活用検討委員会資料③

大磯駅前用地及び周辺地

土地の履歴



駅前用地の沿革(その1)

明治18年 大磯駅に海水浴場が開設される

明治20年 東海道線が開通

明治24年 日向（宮崎県）佐土原藩 11代藩主 **島津忠寛**
 ※購入して別荘を構える

明治28年 島津忠寛の長子 **忠亮（伯爵・貴族員議員）** が相続
 ※忠亮は明治29年に69歳で死去 島津家に相続

昭和9年 廻米問屋 **木村孝太郎** が購入（昭和16年に木村徳兵衛が相続）
 ※昭和11年頃に新たな別荘が建てられる

土地 … 「島津屋敷、木村別荘」

県道 … 「佐土原さんの坂道」

と呼ばれていた

5

相模大磯駅全図



明治24年発行

6

相模大磯駅全図(拡大)

明治24年発行



昭和9年 廻米問屋 **木村孝太郎**が購入(昭和16年に木村徳兵衛が相続)

※昭和11年頃に新たな別荘が建てられる

昭和42年 孝徳不動産株式会社が売買により取得
その後 株式会社フジソク(富士測定機器株)へ

※保養所として活用、看板には「孝徳荘」と掲げられる



平成3年 伊藤忠商事(株)・伊藤忠不動産(株)が共有名義で取得

※この時期から集合住宅建設の計画がはじまる

平成12年 相互住宅株式会社

平成19年 株式会社 中央コーポレーション

平成22年 三菱商事株式会社が継承

平成24年 **大磯町土地開発公社**が取得

■ 東自転車駐輪場 ■

地番：大磯878-1 面積：487.50㎡ 建物1階床面積：346.85㎡

明治25年 **郡役所**が建設される

※大正7年に現在の図書館の位置に移転される

大正8年 **大磯町役場**が建設される

木造瓦葺2階建、1階35坪、2階28坪、他に付属施設1棟
大正12年大震災で本館のみ残る

※昭和18年に旧郡役所を県からの譲渡を受け、
昭和19年に現在の図書館の位置に役場(2代目)を移転

昭和19年 **大磯幼稚園、国民学校**として利用

1階…幼稚園、2階…女子青年学校

※昭和29年に大磯幼稚園は現在の位置に移転
昭和23年に女子青年学校は廃止

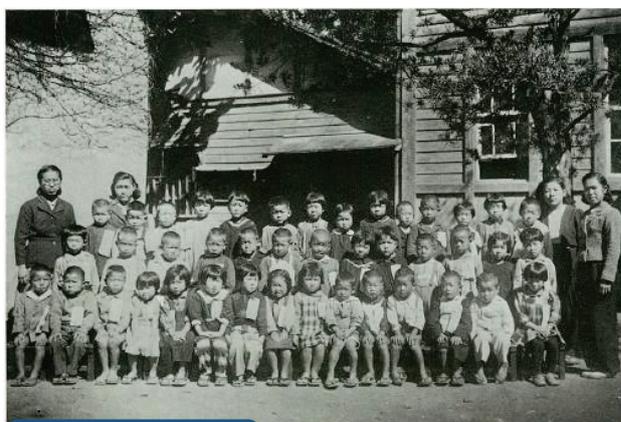
昭和29年 **農業協同組合**として利用

※農業協同組合として昭和49年まで利用

昭和35年 **商工会**として利用
※昭和56年に現在の位置に移転



昭和23年頃



昭和22年頃

昭和56年 **駅前自転車駐車場**が完成

