

歴史的建造物と庭園を活かした利活用事例の運営収支(平成23年度実績)

【参考】

施設名	起雲閣	東山旧岸邸	旧岩崎邸庭園
所在	熱海市昭和町	御殿場市東山	台東区池之端
開館時間	9:00~17:00	10:00~18:00	9:00~17:00
用途	日本家屋と庭園の見学、各種工芸の体験工房、和室と音楽室とギャラリーの貸出しを行う文化施設。喫茶室併設。	元首相岸信介氏が晩年を過ごした住まいの見学。(工房施設、散策路等併設。)	芝庭と西洋館+和館の見学
入園料(大人)	500円	300円	400円
年間入園者数	約8.7万人	約1.7万人	約22.5万人
財産種別			都市公園
敷地面積	9,172㎡	8,135㎡	18,235㎡
建物規模	9棟1門	567㎡	851㎡
文化財指定等	市指定有形文化財	県景観賞	重要文化財
所有主体	熱海市	御殿場市	文化庁
運営主体	NPO法人あたまオアシス21	(株) 虎玄	東京都建設局
指定感謝制度の導入	平成24年度~	平成21年度~	平成18年度~
スタッフ(専門職、嘱託、バイト含)	11人	8人	10人
市民サポート	あり	あり	あり

収入	入場料	39,109,000	4,782,700	63,887,280
	年間パスポート	0	0	0
	貸室	4,633,000	0	0
	飲食料	9,140,000	0	0
	物販販売料(自動販売機含)	1,159,000	5,045,460	
	その他		21,119,337	0
	小計	54,041,000	30,947,497	63,887,280

支出	事業費	展示などの委託費	146,000	0	
		パンフ、券、ポスター	430,000	1,250,000	
		賄材料等仕入料	12,924,000	7,740,678	
	施設費	庭園維持管理	5,502,000		11,000,000
		建物維持管理	7,752,000		15,700,000
		事務、水熱光、保守費	6,470,000		5,000,000
		土地借上料	0	5,209,466	0
	人件費	0	18,133,223	41,500,000	
小計	33,224,000	31,083,367	74,450,000		

収支バランス		▲ 135,870	▲ 10,562,720
--------	--	-----------	--------------

備考	<ul style="list-style-type: none"> ・入園料は庭園と建物がセット ・喫茶室は、ドリンクと和菓子等。 ・食事は市内店を紹介。 ・人件費(職員と臨時職員にて対応)は、市の予算にて計上。 	<ul style="list-style-type: none"> ・入園料は庭園と建物がセット ・収入その他は指定管理料を含む。 	<ul style="list-style-type: none"> ・入園料は庭園と建物がセット ・専門職員7名。アルバイト3名。
----	---	--	--

施設名	鎌倉文学館	小田原文学館
所在	鎌倉市長谷	小田原市南町
開館時間	9:00~17:00	9:00~17:00
用途	西洋館で鎌倉ゆかりの作家の常設・企画展示	小田原にゆかりのある作家の資料展示
入園料(大人)	300円	250円
年間入園者数	約9.4万人	約1万人
財産種別		都市公園
敷地面積	30,052㎡	4,116㎡
建物規模	1,411㎡	298㎡
文化財指定等	国登録有形文化財	国登録有形文化財
所有主体	鎌倉市	小田原市
運営主体	鎌倉市芸術文化振興財団・国際ビルサービス共同事業体	小田原市文化部図書館
指定感謝制度の導入	平成18年度~	なし
スタッフ(専門職、嘱託、バイト含)	24人	11人
市民サポート	あり	なし

収入	入場料	26,587,810	1,527,880
	年間パスポート		0
	貸室		0
	飲食料	0	
	物販販売料(自動販売機含)	4,894,971	28,550
	その他	72,251,043	39,145
	小計	103,733,824	1,595,575

支出	事業費	展示などの委託費		6,289	
		パンフ、券、ポスター			
		賄材料等仕入料	23,248,458		
	施設費	庭園維持管理			1,316,119
		建物維持管理			1,454,236
		事務、水熱光、保守費			1,289,573
		土地借上料	34,965,536		5,912,432
	人件費	43,673,591		7,982,574	
小計	101,887,585		17,961,223		

収支バランス		1,846,239	▲ 16,365,648
--------	--	-----------	--------------

備考	<ul style="list-style-type: none"> ・入園料は庭園と建物がセット ・収入その他は指定管理者料、財団の一般会計からの繰入金を含む。 ・人件費は管理費の合計額であり、人件費以外の諸費用(消耗品費、修繕費、貸借料等)を含む。 ・常勤7名、非常勤17名による交替制 ・上記以外に鎌倉市の歳出として、維持修繕料や建物損害共済保険料を支出。 	<ul style="list-style-type: none"> ・入園料は庭園と建物がセット ・土地借上料には、NHK受信料、動産保険料含む。 ・人件費は臨時職員9人分であり、再任用職員2人分は別会計。
----	--	---