

住宅用家屋証明願

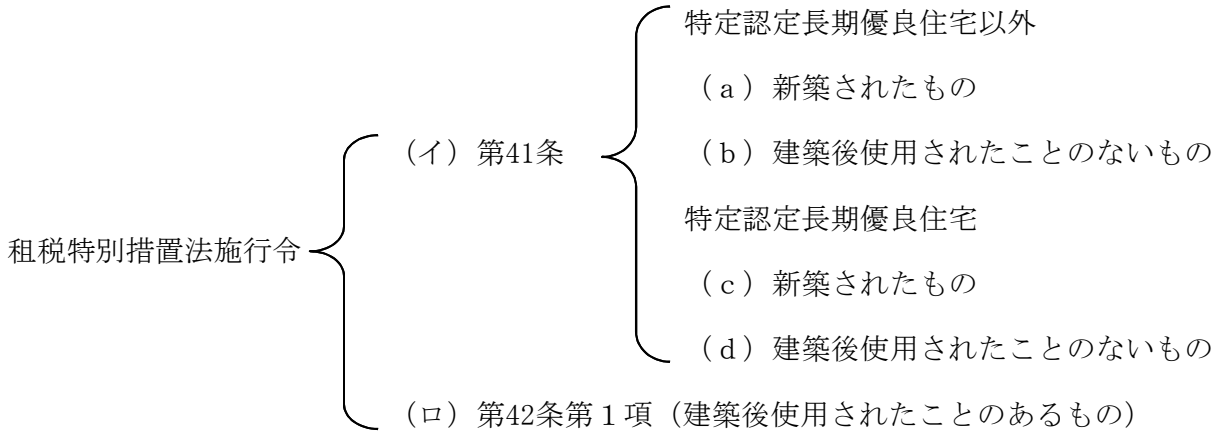
平成 年 月 日

大磯町長殿

窓口に来た人 住所

氏名

印



の規定に基づき、下記の家屋がこの規定に該当するものである旨の証明を申請します。

登記申請者住所	
登記申請者氏名	
所在地	
建築年月日	昭和・平成 年 月 日
取得年月日	昭和・平成 年 月 日
申請者の居住	(1) 入居済 (2) 入居予定

総床面積	m ²
構造	造
区分建物の耐火性能 (区分所有)	(1) 耐火又は簡易耐火 (2) 低層集合住宅

取得の原因 (移転登記の場合)	(1) 売買 (2) 競落
--------------------	---------------

確認書類

建築確認書 表示登記

住民票 売買契約書 登記簿謄本

申立書 ()

証第 号

(記載要領)

1. (イ)、(ロ)のうち該当するものを○印で囲んでください。(イ)を○印で囲んだ場合は、更に(a)から(d)のうち該当するものを○印で囲んでください。
2. 「建築年月日」の欄は、(b)又は(d)を○印で囲んだ場合は記載しないで下さい。
3. 「取得年月日」の欄は、所有権移転の日を記載してください。なお(a)又は(c)を○印で囲んだ場合は記載しないで下さい。
4. 「取得の原因」の欄は、移転登記の場合に限り、(1)又は(2)のうち該当するものを○印で囲んでください。
5. 「申請者の居住」の欄は、(1)又は(2)のうち該当するものを○印で囲んでください。
6. 「区分建物の耐火性能」の欄は、区分建物について証明書を申請する場合に、(1)又は(2)のうち該当するものを○印で囲んでください。なお、建築後使用されたことのある区分建物の場合、当該家屋の登記記録に記載された構造が、石造、れんが造、コンクリートブロック造、鉄骨造、鉄筋コンクリート造、又は鉄骨鉄筋コンクリート造であるときは、(1)を○印で囲んでください。

(添付書類)

- (1) 登記完了証及び登記申請書、又は登記事項証明書
- (2) 建築確認済証及び検査済証
- (3) 住民票
- (4) 転入手続きを済ませていない場合は、入居(予定)年月日を記載した申請者の申立書
- (5) 第41条の(b)又は(d)に該当するものは、建築後使用されたことのないものである旨の証明書及び売買契約書(競落の場合は、代金納付期限通知書)等を必ず添付してください。
- (6) 第42条第1項に該当するものは、登記事項証明書、売買契約書(競落の場合は、代金納付期限通知書)等を必ず添付してください。
- (7) 第42条第1項に該当するもので、新耐震基準を満たす家屋については「耐震基準適合証明書」、または「住宅性能評価書」を必ず添付してください。
- (8) 第41条の(c)又は(d)に該当するものは、長期優良住宅認定通知書を必ず添付してください。

※ 全ての書類は写しで構いません。